

Rámcová zmluva

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:	Seniorcentrum Staré Mesto
Sídlo:	Podjavorinskej č. 6 811 03 Bratislava
IČO:	42133661
Konajúci:	PhDr. Matej Alex
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Bratislava
Číslo účtu:	SK18 0200 0000 0024 7487 9351 BIC: SUBASKBX

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:	Dominik Eördeögh, DE- Eördeögh
Sídlo/Miesto podnikania:	Korytnická č. 5 821 07 Bratislava 214
IČO:	11685387
DIČ:	1025511795
Konajúci:	Dominik Eördeögh
Bankové spojenie:	TB, a.s. Bratislava
Číslo účtu:	SK06 1100 0000 0026 24000358
Zapásaný:	ObU Bratislava II, Tomášikova č. 20, Žo-2005/44356/2/Z31

(ďalej len zhotoviteľ)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas vykonať pre objednávateľa:

Revízie – odborné prehliadky a skúšky elektroinštalácie objektov, bleskozvodov, elektrických zariadení a elektrických spotrebičov, podľa vyhl. č. 508/09 Z.z. MPSVaR SR,

a to v rozsahu uvedenom v dokumente Príloha č. 1, ktorý ako príloha tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa zrealizované dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela. Prílohu č. 1 tvorí zoznam objektov a rozsah prác povinností zhotoviteľa.

Čl. II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odborné prehliadky a skúšky na dobu neurčitú, v termínoch podľa platnej legislatívy
2. Dodržanie lehoty zhotoviteľom podľa bodu 1 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela po dobu, po ktorú nemohol svoj záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy plniť z dôvodu omeškania objednávateľa, pôsobenia vyššej moci alebo z iných dôvodov nespočívajúcich na jeho strane.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo po jednotlivých objektoch objednávateľa jeho riadnym ukončením v lehote podľa bodu 1 tohto článku zmluvy a jeho odovzdaním objednávateľovi.

Čl. III. Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie diela odplatu v sume:

Cena v jednotlivých objektoch bude vyrátaná podľa dohodnutých jednotkových cien a to nasledovne:

JC elektro	(jeden vývod)	3,80 €
JC el. spotrebiče	(jeden spotrebič)	5,50 €
JC v mokrom prostredí	(jeden vývod)	4,25 €
JC bleskozvody	(jeden zvod bleskozvodu)	10,50 €
Spracovanie revíznej správy, protokolu		30,00 €
Dopravné náklady – výjazd		11,35 €

2. Zhotoviteľ je povinný vystaviť objednávateľovi faktúru na úhradu ceny diela po jednotlivých objektoch podľa bodu 1 tohto článku až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela objednávateľom.
3. Faktúra musí byť riadne doručená do miesta sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitého predpisu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť, pričom lehota na zaplatenie ceny diela začne plynúť až odo dňa doručenia novej vystavenej faktúry.
4. Splatnosť faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku je **14 dní od jej doručenia objednávateľovi**. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude objednávateľ prihliadať.

Čl. IV.

Podmienky vykonania a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať miesto realizácie diela zhotoviteľovi tak, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať práce na diele v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
3. V prípade, že počas realizácie diela vznikne odôvodnená potreba vykonania prác nad rozsah uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy, podmienky ich vykonania a cena budú špecifikované v dodatku k tejto zmluve, ktorý uzatvoria obe zmluvné strany po vzájomnej dohode.
4. Zhotoviteľ vypracuje z každého objektu tri originály revízných správ, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis.

Čl. V.

Zodpovednosť za vady diela a zodpovednosť za škodu

Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z tejto zmluvy.

1. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v dôsledku neodbornej starostlivosti o odovzdané a prevzaté dielo, alebo ktoré sú dôsledkom užívania diela v rozpore s účelom, na ktorý bolo určené.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné pokuty sankcie z dôvodu nevykonania odborných prehliadok a skúšok elektroinštalácie objektov, bleskozvodov, elektrických zariadení a elektrických spotrebičov, ktoré sú v majetku objednávateľa alebo zverené do užívania, podľa vyhl. č. 508/09 Z.z. MPSVaR SR,

Čl. VI.

Sankcie za porušenie povinností

1. V prípade nedodržania lehoty na dokončenie a odovzdanie diela podľa čl. II, bod 1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej ponuky vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade, že objednávateľ neuhradí dohodnutú cenu diela v lehote splatnosti faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z fakturovanej sumy diela za každý deň omeškania s jej platením. Ustanovenie § 369 Obchodného zákonníka sa nepoužije.

Čl. VII.
Osobitné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti práce. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa nápravy s tým, že zhotoviteľ je povinný dielo vykonať riadnym spôsobom.

Čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je zhotovená vo dvoch originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jeden rovnopis a zhotoviteľ jeden rovnopis.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
6. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s podmienkami uvedenými v zmluve súhlasia.

V Bratislave dňa: 28.8.2019

V Bratislave dňa: 28.8.2019

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Dominik Eördeögh
Revízy technik

.....
PhDr. Matej Alex
Riaditeľ Seniorcentra Staré Mesto

Zoznam objektov a rozsah prác povinností zhotoviteľa

Zoznam objektov

- Maróthyho 4
- Obchodná 52
- Paulínyho 6
- Podjavorinskej 6
- Vajanského nábr. 17/D

V hore uvedených objektoch zabezpečiť :

- V zmysle platnej legislatívy odborné prehliadky a skúšky elektrozariadení, elektroinštalácií a bleskozvodov v objektoch objednávateľa.
- Vypracovanie prvého plánu odborných prehliadok a skúšok vyhradených zariadení a rozvodov elektro a bleskozvodov, na základe dostupných informácií (protokoly posledných odborných prehliadok a skúšok vyhradených zariadení elektrických) najneskôr do 1 mesiaca od podpísania zmluvy
- Zabezpečiť sledovania periodicity a v dostatočnom predstihu upozorniť objednávateľa na vykonanie odbornej prehliadky a skúšky elektrozariadení resp. elektroinštalácií a bleskozvodov
- najneskôr do 12.mesiaca daného roka vypracovať plán odborných prehliadok a skúšok pre nasledujúci rok s uvedením predpokladaného termínu realizácie a finančného plnenia
- byť súčinný pri realizácii nových elektrických rozvodov a na základe požiadavky (písomná objednávka) objednávateľa vykonať čiastkovú odbornú prehliadku a skúšku nového rozvodu spolu so zakreslením nového stavu do existujúcej dokumentácie

Zoznam objektov sa v priebehu platnosti zmluvy môže zmeniť . Každú zmenu je potrebné realizovať písomne formou dodatku k zmluve.

Orientačný zoznam objektov a periodicita jednotlivých odborných prehliadok a skúšok elektrických zariadení a rozvodov

	Elektroinštalácia + prípojka NN vonkajšia	Elektroinštalácia vnútorná	Elektroinštalácia vo vlhkom prostredí	Elektroinštalácia v mokrom prostredí	Bleskozvod	Elektroinštalácia plynomerne	Elektroinštalácia MaR a kotolne	Elektrorevízia klimatizácie	Elektroinštalácia PC, siete, UPS	Elektroinštalácia vonkajšia	Revízia el. spotrebičov a pohyblivých. prívodov	Revízia ručného el. náradia	Revízia hlavného prívodu výtahu
Periodicita revízie, OP, OS	4 roky	3 roky	3 roky	1 rok	4 rokov	2 roky	4 roky	2 roky	5 r.		1 rok	1 rok	5 rokov
Maróthyho 4						.		.	.				
Obchodná 52													
Paulínyho 6						.	.	.	.	.			
Podjavorinskej 6													
Vajanského nábr. 17/D						.	.	.	.	.			

Zoznam objektov sa v priebehu platnosti zmluvy môže zmeniť. Každú zmenu je potrebné realizovať písomne formou dodatku k zmluve.